

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 114 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 290 m²

Année construction : 1970

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Toiture bon état, Fibre optique, Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Document non contractuel

15/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 4129TI Tonneins

À Tonneins, dans un quartier calme, maison à rénover édifée sur un terrain clos de 290 m². Au rez-de-chaussée : entrée, deux chambres, une salle d'eau et un grand garage. À l'étage : palier, grand séjour lumineux avec balcon, cuisine aménagée, deux chambres avec placards, une salle de bains et un WC séparé. La maison dispose du double vitrage et de la fibre optique ; la toiture est en bon état. Chauffage au gaz (chaudière vétuste à prévoir), électricité à remettre aux normes. Raccordement au tout-à-l'égout.

Frais et charges :



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle, 47400 Tonneins

05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr - www.tonneins-immobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel