

108 000 €

Achat maison de ville

5 pièces

Surface : 145 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 150 m²

Eau chaude : Solaire

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Correct

Couverture : Tuiles

Prestations :

Pompe à chaleur, Chauffe-eau solaire, 4 chambres, Jardin, Garage, Centre-ville, Tout à l'égout

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Maison de ville 3813TI Tonneins

Maison de ville avec jardin + garage comprenant en rez-de-chaussée une entrée, une cuisine séparée et équipée, un salon/salle à manger, un bureau. L'étage se compose d'un palier desservant quatre grandes chambres avec un placard chacune et une salle d'eau avec WC. Second étage avec grenier non aménagé actuellement. Cave en sous-sol. Chauffage via pompe à chaleur avec thermostat central, ballon d'eau chaude solaire, menuiseries en simple vitrage, raccordement au tout-à-l'égout conforme.

Frais et charges :

108 000 € honoraires d'agence inclus



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle - 47400 Tonneins

Tél: 05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 - RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel - *prix F.A.I.