

139 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 134 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 1267 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme, Insert à bois,

Maison de plain-pied, 4 chambres, Abris
voiture, Séchoir

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

16/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 3817TI Tonneins

Proche de la Garonne, dans un environnement calme et sur un terrain de 1300m² environ, cette maison n'attend plus que vous ! De plain-pied, elle se compose d'une cuisine indépendante aménagée avec piano de cuisson, un salon/séjour avec un insert au bois, 4 chambres dont une avec dressing, une salle de bains mixte (douche et baignoire), un bureau et une buanderie/chaufferie. Attenant à la maison principale, un séchoir de 80m² environ vient compléter le bien pouvant y accueillir un camping-car. Jardin sur la partie avant et arrière de la maison, abri pour deux voitures avec un atelier de 20m². Maison avec chauffage au fioul + insert bois dans le salon, électricité récente, menuiseries en double vitrage.

Frais et charges :

139 000 € honoraires d'agence inclus



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle - 47400 Tonneins

Tél: 05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 - RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel - *prix F.A.I.