

144 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 143 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 108 m²

Eau chaude : Gaz

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse de surf. 11.80, Climatisation :

Pièce à vivre + ch1, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes



Maison 3636TI Tonneins

Vous serez immédiatement sous le charme de cette maison de ville avec une magnifique vue sur Garonne et de très belles prestations. En rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine équipée, un salon séjour donnant sur un balcon avec vue sur Garonne, un WC. A l'étage : un palier desservant une salle d'eau + WC, 3 chambres dont une avec salle de bain et terrasse couverte. Au second et dernier étage, un appartement avec une chambre, un coin bureau, et un coin dressing + salle d'eau avec WC. Menuiseries en double vitrage PVC, chauffage au gaz de ville, climatisation dans le salon + dans une chambre, tout-à-l'égout.

Frais et charges :

144 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle, 47400 Tonneins

05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr - www.tonneins-immobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel