05 53 20 14 14 tonneins-immobilier@orange.fr www.tonneins-immobilier.com

138 500 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 90 m²

Surface séjour : 41 m²
Surface terrain : 1540 m²
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles en bon état

Prestations :
Pompe à chaleur, Double vitrage, Jardin clos, Grand garage 42m², 3 Chambres

3 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 3786TI Tonneins

À moins de 5 minutes du cœur de Tonneins, maison comprenant en rez-de-chaussée un grand garage avec un appentis. L'étage, accessible depuis le garage directement, est composée d'une pièce de vie avec un salon/salle à manger avec une cuisine ouverte. Au second et dernier étage, nous retrouvons trois chambres, une salle d'eau et un WC. La maison se trouve sur un terrain de 1540m², toiture en très bon état, menuiseries en double vitrage PVC, chauffage via pompe à chaleur, jardin clos avec un puits, terrasse extérieure.
Frais et charges :
138 500 € honoraires d'agence inclus