

169 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 1540 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Pompe à chaleur, Double vitrage, Grand garage 42m²

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 3786TI Tonneins

À moins de 5 minutes du cœur de Tonneins, maison comprenant en rez-de-chaussée un grand garage avec un appentis. L'étage, accessible depuis le garage directement, est composée d'une pièce de vie avec un salon/salle à manger avec une cuisine ouverte. Au second et dernier étage, nous retrouvons trois chambres, une salle d'eau et un WC. La maison se trouve sur un terrain de 1540m², toiture en très bon état, menuiseries en double vitrage PVC, chauffage via pompe à chaleur, jardin clos avec un puits, terrasse extérieure. Frais et charges :

169 000 € honoraires d'agence inclus



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle - 47400 Tonneins

Tél: 05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 - RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel - *prix F.A.I.