

Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 118 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 112 m²

Année construction : 1947

Vue : Sur garonne

Prestations :

vue sur garonne, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

17/11/2025 - Prix T.T.C



Maison 4144TI Tonneins

Maison de 118 m² sur trois niveaux avec vue sur Garonne. Située en bord de Garonne, cette charmante maison se déploie sur trois niveaux offrant un beau potentiel d'aménagement. Rez-de-chaussée : grande pièce de vie lumineuse avec cheminée, cuisine fermée et wc 1er étage : deux chambres spacieuses et une salle de bain avec wc Sous-sol : possibilité d'aménager une suite parentale avec terrasse offrant une vue imprenable sur la Garonne - Chauffage au gaz de ville
Votre agent commercial MASSET Stéphanie n° siren : 804855724 06.37.61.37.79
Frais et charges :



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle, 47400 Tonneins

05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr - www.tonneins-immobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 - RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel