

139 000 €

Achat maison

Surface : 125 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 600 m²

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied

3 chambres

2 salles de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 3979TI Tonneins

Située sur la commune de Tonneins, à pieds de toutes commodités joli potentiel pour cette maison de PP de 125m² à mettre au goût du jour !!! Elle est composée d'une cuisine séparée, d'une pièce de vie de 45m² avec insert bois, 3 chambres dont 1 parentale avec sa SDE, une SDE, WC, 1 cellier buanderie, 1 atelier, 1 arrière cuisine, 1 grand garage, 1 belle terrasse avec barbecue. Chauffage central gaz de ville, panneaux photovoltaïques, le tout sur une parcelle de 600m² avec puits entièrement cloturée complètent ce bien Votre agent commercial immatriculé au RSAC d'Agen sous le numéro 851388330 séverine VINCENT-VIRY 0624890993

Frais et charges :

139 000 € honoraires d'agence inclus



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle, 47400 Tonneins

05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr - www.tonneins-immobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel