

**182 000 €**

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 130 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2500 m<sup>2</sup>**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Véranda, Toiture en bon état, Bon état général, Portail électrique, Calme

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison 3893TI Tonneins

À 10 minutes du centre-ville, dans un environnement calme cette maison de plain-pied se compose d'une entrée, d'un salon/séjour avec cheminée, d'un couloir avec placard, d'une cuisine semi-équipée donnant sur une véranda, de trois chambres dont deux avec placards, d'une salle d'eau et d'un WC. À l'extérieur, on y trouve deux garages ainsi qu'un atelier sur une parcelle de 2500m<sup>2</sup>. Toiture en bon état, portail électrique, volets bois

Frais et charges :

182 000 € honoraires d'agence inclus

