

50 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 18 m²

Surface terrain : 161 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Poêle à bois, Eau de ville, Cour extérieure,
Habitable de plain-pied, Parking à proximité

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 3984TI Monheurt

À mi-chemin entre Damazan et Tonneins, nous avons le plaisir de vous présenter cette maison habitable de plain-pied avec courette extérieure sans vis-à-vis. La maison se compose en rez-de-chaussée d'une cuisine indépendante donnant sur un salon/séjour avec rangements, d'une chambre et d'une salle d'eau avec un WC. À l'étage, un palier desservant deux chambres spacieuses de 16 et 17m² et un débarras. Charmante cour extérieure avec un abri et un atelier avec l'eau et l'électricité.

Frais et charges :

50 000 € honoraires d'agence inclus



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle, 47400 Tonneins

05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr - www.tonneins-immobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel