

## Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1809 m<sup>2</sup>

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : A rénover

Etat extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Faible taxe foncière, Habitable en plain-pied, Grange, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel

10/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison 4159TI Faillet

Frais et charges :



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle, 47400 Tonneins  
05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr - www.tonneins-immobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel