

378 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 135 m²

Surface terrain : 3600 m²

Année construction : 2016

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Terrasse de surf. 18.90, Surface de garage : 135, Terrain piscinable

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

20/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 3645TI Casteljaloux

Cette superbe maison située sur la commune de Casteljaloux n'attend qu'une chose, que vous veniez y déposer vos valises ! Elle est composée d'une entrée avec placard et d'une agréable pièce de vie lumineuse grâce à ses deux grandes baies vitrées donnant sur une terrasse à l'arrière ainsi qu'une cuisine moderne composée de matériaux de qualité. Un couloir dessert 2 chambres avec placards, une salle de bains ainsi qu'une belle suite parentale composée d'une salle d'eau d'un grand dressing et d'un coin nuit. Vous trouverez également deux WC. Vous disposerez aussi d'un accès au sous-sol, qui peut faire office de garage, mais aussi de coin de rangement puisque celui-ci est d'une superficie de 135 mètres carrés. La maison est entourée d'un jardin de 3 600 mètres carrés, le tout est clôturé et fermé par un portail à ouverture/fermeture manuelle. Concernant les prestations de cette maison, les menuiseries sont en double vitrage avec des volets roulants et électriques avec une commande centralisée, un poêle à granules est présent ainsi qu'une micro station pour l'assainissement.

Frais et charges :

378 000 € honoraires d'agence inclus



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle - 47400 Tonneins

Tél: 05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 - RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel - *prix F.A.I.