

159 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 670 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

25/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 3691TI Aiguillon

L'agence Tonneins Immobilier vous propose une perle rare sur le marché, avec une situation géographique idéale grâce à sa proximité des commodités qui se trouve à moins de 500m, cette maison de plain-pied ne peut que vous plaire !! Elle vous offre une entrée, un salon/salle à manger avec deux portes-fenêtres et une fenêtre permettant de donner un maximum de luminosité, une cuisine séparée et équipée, une arrière-cuisine attenante avec un accès sur une terrasse extérieure de quoi profiter pleinement du soleil autour d'un bon repas. Le coin nuit se constitue de trois chambres de 11m² dont deux avec un placard, une salle d'eau récente avec bidet et un WC séparé. L'extérieur, entretenu et soigné, vous propose un terrain de 670m² entièrement clôturé avec un garage indépendant et deux terrasses. La maison est chauffée au gaz de ville, toutes les menuiseries sont en double vitrage PVC, la toiture est en bon état, la maison est reliée au tout-à-l'égout. Je vous attends pour une visite Hugo GUITON Tel : 06 59 70 45 16

Frais et charges :

159 000 € honoraires d'agence inclus

