

128 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 91 m²

Surface séjour : 17 m²

Surface terrain : 400 m²

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Terrasse, Chaudière gaz, , Double vitrage,
Véranda, Buanderie

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 3899TI Tonneins

Maison coup de cœur !! Le rez-de-chaussé de cette charmante maison se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée, d'un séjour, d'une chambre ou d'un salon selon votre convenance et d'un WC. Une véranda vient compléter le bien ainsi qu'une buanderie. Possibilité de vivre uniquement de plain-pied en créant une salle de bain. L'étage, quant à lui offre deux chambres spacieuses et une salle d'eau avec son wc. Les menuiseries en double vitrage, le système de chauffage est au gaz de ville, toiture en bon état, jardin et terrasse extérieure.

Frais et charges :

128 000 € honoraires d'agence inclus



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle - 47400 Tonneins

Tél: 05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel - *prix F.A.I.