05 53 20 14 14 tonneins-immobilier@orange.fr www.tonneins-immobilier.com

78 000 €

Achat maison
3 pièces
Surface : 63 m²

Surface séjour : 31 m²
Eau chaude : Gaz
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Chauffage au gaz de ville, Double vitrage, Garage, Pièce à vivre de 31m, Hypercentre, Parking public

2 chambres
1 salle de douche
1 toilette
1 garage

Document non contractuel
11/05/2024 - Prix T.T.C

Maison 3823TI Tonneins

En plein cœur de Tonneins avec un parking public à proximité, maison de 64m² environ constituée de 3 pièces pouvantt parfaitement convenir à un investissement locatif. Elle se compose en rez-de-chaussée d'une entrée et d'un accès sur un grand garage de 25m². Au premier étage, une pièce de vie de 31m² avec un espace cuisine ouvert sur un salon-salle à manger. Au second et dernier étage, on dispose d'un palier avec climatisation, de deux chambres avec placards (9m² et 9.60m²), d'une salle d'eau avec un WC. Menuiseries en double vitrage PVC, toiture en bon état, électricité refaite, chauffage au gaz de ville.
Frais et charges :
78 000 € honoraires d'agence inclus