

118 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 575 m²

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Véranda, Buanderie, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 3803TI Tonneins

Nous vous proposons cette maison mitoyenne d'un côté de 76m² située proche du centre-ville de TONNEINS, dans un quartier calme. Maison comprenant au 1er étage une véranda de 10m², une entrée, une cuisine aménagée, un séjour de 25m², 2 chambres, une salle de bain avec bidet et un wc. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un grand garage de 45m² avec coin buanderie et une pièce de 32m². La maison est équipée de menuiseries en simple vitrage, d'une chaudière au gaz de ville récente, toiture en très bon état, de volets roulants électriques et d'un jardin clos. Le tout sur un terrain de 575m².

Frais et charges :

118 000 € honoraires d'agence inclus



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle - 47400 Tonneins

Tél: 05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel - *prix F.A.I.