

138 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 106 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 419 m²

Eau chaude : Gaz

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Maison 3763TI Tonneins

A moins de 2 km du centre-ville de TONNEINS, cette charmante maison mitoyenne de plain-pied se compose d'une entrée donnant sur un grand salon/séjour d'environ 30 m², d'une cuisine séparée, 2 chambres de plus de 10 m², d'une salle d'eau, d'un WC séparé et d'un dégagement. La maison est aussi composée d'un garage de 15 m² environ, d'une buanderie et d'une véranda de 13 m² environ. Le tout sur une parcelle de 419 m² avec jardin à l'avant et à l'arrière de la maison. Toiture en bon état, climatisation réversible plus chauffage au gaz de ville, Tout-à-l'égout.

Frais et charges :

138 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle - 47400 Tonneins

Tél: 05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 - RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel - *prix F.A.I.