

Prix sur demande

Achat maison

2 pièces

Surface : 76 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 90 m²

Année construction : AVANT 1948

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

CLIMATISATION, Electricité récente, insert bois avec récupérateur de chaleur, Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

15/11/2025 - Prix T.T.C



Maison 4141TI Tonneins

A vendre- Maison rénovée de 76 m² proches commodités. Cette charmante maison entièrement rénovée, se situe dans un secteur calme à proximité immédiate des commerces , écoles et services. Elle offre une surface de 76 m² comprenant : Au rez-de-chaussée, vous trouverez une belle pièce de vie lumineuse ouverte sur une cuisine équipée, une salle d'eau avec wc et une petite cour agréable sans vis-à-vis. À l'étage, un palier avec rangements dessert une chambre et un dressing. Chauffage électrique, climatisation, fibre optique Maison idéale pour un premier achat ou rapport locatif (maison anciennement louée 550 euros/mois). Aucun travaux à prévoir. Votre agent commercial MASSET Stéphanie. Numéro Siren : 804855724 06.37.61.37.79
Frais et charges :



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle, 47400 Tonneins

05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr - www.tonneins-immobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel