

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Année construction : 1970

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Proche gare, Balcons, Résidence
sécurisée, Calme

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



Appartement 4139TI Tonneins

À VENDRE – 2 lots comprenant : Lot 1 : 1 appartement de 41,62 m² : entrée avec placard, séjour, cuisine avec accès à deux balcons distincts, une chambre, une salle de bains, un WC. Chauffage au gaz de ville, simple vitrage, proche gare et centre-ville. Lot 2 : 1 cave de 5,79 m². Charges 2025 : 959.70€ par an pour appartement et le cellier dont 506.44 en charges locatives.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 959 €

Bien en copropriété

32 lots dans la copropriété

Document non contractuel

06/11/2025 - Prix T.T.C



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle, 47400 Tonneins

05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr - www.tonneins-immobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel