

690 € / mois

Location maison

4 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 33 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Neuf, 3 chambres avec dressing, Cuisine équipée, Climatisation réversible, Double vitrage, Parking à proximité

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 3866TI Clairac

Maison de ville rénovée En centre-ville de Clairac, maison d'une superficie de 85m² se compose au RDC d'une entrée spacieuse avec placard, donnant sur une pièce à vivre avec une cuisine équipée (four, plaque, hotte, micro-onde, emplacement lave-vaisselle + machine à laver) et un WC. À l'étage, nous disposons d'un palier desservant trois chambres avec un dressing dans chacune d'entre elles et une salle d'eau avec WC. Parking à proximité immédiate, chauffage électrique + climatisation réversible (RDC + étage) menuiseries en double vitrage bois, assainissement tout-à-l'égout, très bonne isolation. DPE C Loyer CC : 690€ / Charges : 20€ (TEOM + Entretien de la clim) Dépôt de garantie : 670€ Honoraires d'agence : 562.80€ (dont Visite/Dossier/Bail : 482.40€ - Etat des lieux : 80.40€)



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle - 47400 Tonneins

Tél: 05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 - RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel - *prix F.A.I.