

Prix sur demande

Location maison

3 pièces

Surface : 96 m²

Surface séjour : 30 m²

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Chaudière gaz, Double vitrage PVC,
Cuisine équipée, Calme, Terrasse, Vue sur
Garonne, Buanderie

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Maison 4097TI Tonneins

Disponible le 12/09/2025 ! Maison de 96 m² avec terrasse et vue sur la Garonne – Tonneins Cette spacieuse maison mitoyenne comprend une cuisine indépendante et équipée avec buanderie, un vaste séjour lumineux de 30 m² donnant accès à une terrasse avec vue imprenable sur la Garonne, et un wc. A l'étage, deux belles chambres (14 et 17 m²), une salle d'eau moderne et des WC séparés. Confort assuré grâce au double vitrage et au chauffage au gaz. DPE C !! Loyer C.C : 600€ Dépôt de garantie : 600.00 € Frais d'agence : 504.00€ (dont 432.00€ pour la visite, le dossier et la rédaction du bail, et 72.00€ pour l'état des lieux).

Document non contractuel

14/09/2025 - Prix T.T.C



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle, 47400 Tonneins

05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr - www.tonneins-immobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel