

368 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 18 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Centre-ville,

Chauffage collectif

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 4005TI Tonneins

À louer : **STUDIO ENTIÈREMENT RÉNOVÉ À NEUF** Situé dans une résidence en centre-ville de Tonneins qui se situe à proximité de la gare SNCF. Ce logement situé au premier étage comprend une entrée avec un placard mural, une pièce à vivre avec une cuisine neuve avec une plaque en vitrocéramique. Une salle d'eau avec son WC complète le studio. Ce studio bénéficie également d'un chauffage collectif, de menuiseries en double vitrage PVC, et d'une isolation entièrement refaite pour un confort en toute saison. Loyer CC : 367.67€ (dont 67.67€ de charges TEOM + Chauffage + Eau froide + copropriétés) Dépôt de garantie : 300€ Fais d'agence : 252€ (Dossier, Visite et Bail : 216.00€ ; État des lieux : 36.00€)

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle, 47400 Tonneins

05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr - www.tonneins-immobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel