

555 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Eau chaude : Individuel

Prestations :

ascenseur, Accès handicapé,
Climatisation, Assainissement : Tout à l'
égout, Type de résidence : sécurisé

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 3376ti Tonneins

Disponible immédiatement !! Cette résidence de standing et sécurisée a été réfléchi de façon à vous apporter du confort, de la sécurité et de la convivialité. Ils sont aussi conçus en respectant les normes d'accessibilités (ascenseur, largeur de porte, douche, plain-pied...). Au rez-de-chaussée de cette résidence, les résidents bénéficieront d'un espace collectif de détente (salle commune de télévision, de repas...) Situé à pied du centre-ville de Tonneins, cet appartement se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine totalement équipée (plaques, hotte, four, frigo et lave-vaisselle) avec des équipements de grande qualité. Cette cuisine est ouverte sur le salon, ensuite, nous disposons d'un coin nuit ainsi que d'une salle d'eau composée d'un WC, un lavabo, un sèche serviette et une belle douche à l'italienne. L'appartement est équipé de VMC et possède également la climatisation réversible, les menuiseries sont en double vitrage PVC. Loyer CC : 555€ (dont 75€ de charges) ; Dépôt de garantie : 480€ ; Frais d'agence dont (Visite/Dossier/Bail : 403.60€ - État des lieux : 57.60€)

Document non contractuel

29/06/2025 - Prix T.T.C



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle, 47400 Tonneins

05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr - www.tonneins-immobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel