

**118 500 €**

**For sale house**

**Surface : 230 m²**

**Surface of the living : 30 m²**

**Inner condition : to renovate**

**External condition : good**

**Features :**

Cheminée, Jardin, Calme

7 bedroom

2 bathrooms

1 shower

2 WC

1 garage

1 cellar

**Energy class (dpe) : F**

**Emission of greenhouse gases (ges) : G**



**House 3949TI Agmé**

Located in the commune of Agmé, great potential for this large 230m² building

Fees and charges :

118 500 € fees included

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle, 47400 Tonneins

05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr - www.tonneins-immobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel