

212 000 €

For sale house

8 rooms

Surface : 240 m<sup>2</sup>

Surface of the living : 25 m<sup>2</sup>

Surface of the land : 276 m<sup>2</sup>

Hot water : Gaz de ville

Inner condition : good

External condition : good

Couverture : tiles

Features :

Jardinet, Fibre optique, Arrosage intégrée,

fireplace, Cuisine équipée MIELE, calm,

Toiture en bon état, Volets roulants

électrique en RDC, mains drainage

5 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower

2 WC

1 cellar

Energy class (dpe) : D

Emission of greenhouse gases (ges) : E

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C

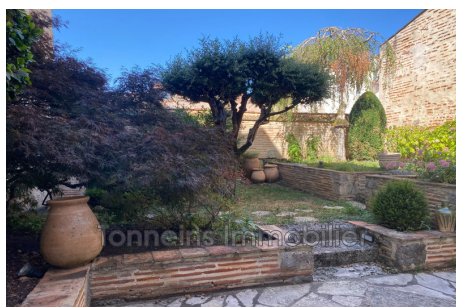


### House 3771TI Tonneins

Come and discover this charming house located in the heart of Tonneins on foot from all amenities.

Fees and charges :

212 000 € fees included



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle - 47400 Tonneins

Tél: 05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel - \*prix F.A.I.