

112 500 €

For sale idéal investisseur

3 rooms

Surface : 65 m²

Surface of the living : 22 m²

Surface of the land : 533 m²

Year of construction : 1980

Exposition : Sud

View : Jardin

Hot water : Electrique

Inner condition : a refresh

External condition : good

Couverture : tiles

Features :

Locataire en place 570€/mois, single floor,

Investissement locatif, Pompe à chaleur

Air/Air

2 bedroom

1 shower

1 WC

Energy class (dpe) : E

Emission of greenhouse gases (ges) : C

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Idéal investisseur 3037ti Tonneins

Only for rental investment. This town house composed of an entrance, a kitchen, a living room, two bedrooms, a bathroom, a separate toilet, a veranda and a garage. Electricity redone, new hot water tank, electric heating, ceiling insulation 2019.

Currently rented 570 ?.

Fees and charges :

112 500 € fees included



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle, 47400 Tonneins

05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr - www.tonneins-immobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel