

160 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 91 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 1180 m²

Année construction : 1986

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Garage de 36m², Chambres de plain-pied,
Jardin arboré, Atelier, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 3894TI Le Mas-d'Agenais

Emplacement idéal !! Dans un quartier calme sur la commune du Mas d'Agenais, à pied des commodités, cette maison de plain-pied de 90m² sur une parcelle de 1200m² environ n'tend plus que vous. Elle offre une entrée, un salon-séjour de 32m², un couloir qui dessert la cuisine semi-équipée, le coin nuit composé de trois chambres de 11-10.70-10.50 m², une buanderie, un atelier de 15m², la salle de bain et les toilettes. À l'extérieur, vous disposez d'un garage indépendant de 36m² et d'un jardin arboré. Chauffage rayonnant et insert, double vitrage, assainissement tout-à-l'égout.

Frais et charges :

160 000 € honoraires d'agence inclus



Tonneins Immobilier - 8 Avenue Charles de Gaulle - 47400 Tonneins

Tél: 05.53.20.14.14 - tonneins-immobilier@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 4702 2018 000 027 676 - RCS RCS Agen (47) 752 616 169

Code NAF 6831Z - SIRET 75261616900021 – RCS d'AGEN - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel - *prix F.A.I.